|  |  |
| --- | --- |
| CỤC  THADS TỈNH BẮC NINH**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN YÊN PHONG**Số: 678/TB-CCTHADS | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**   *Yên Phong, ngày 01 tháng 10 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số: 12/QĐST-DS ngày 21/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 38/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;*

*Căn cứ thông báo số: 668/TB-CCTHA ngày 24/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

**1- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất** Thửa đất số 13, tờ bản đồ 15, diện tích 240 m2 tại thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được Sở TNMT tỉnh Bắc Ninh cấp GCNQSD Đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ235854 ngày 30/6/2016 cho anh Nguyễn Văn Hùng.

2- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.996.300.000đ** (*Hai tỷ, chín trăm chín mươi sáu triệu, ba trăm nghìn đồng*).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**:

 Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Điều 3 và phụ lục 1 ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăn ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 01/10/2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 04/10/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị mới, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

|  |  |
| --- | --- |
| ­­­*Nơi nhận:*- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh; - Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;- Đương sự;- Viện kiểm sát nhân dân huyện;- Lưu: VT, HSTHADS | **CHẤP HÀNH VIÊN***(Đã ký)***Nguyễn Thế Nội** |